

Ф 17 06 17.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
по делу об административном правонарушении

07 апреля 2017 года

г. Комсомольск-на-

Мировой судья судебного района «Центральный округ г. Комсомольск-на-Амуре Хабаровского края» на судебном участке № 32 Спектор О.Г., рассмотрев материалы дела об административном правонарушении, предусмотренном частью 2 статьи 14.1. КоАП РФ об административных правонарушениях в помещении судебного участка № 33 г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Октябрьский, 33 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Служба заказчика по жилищно-коммунальному хозяйству» (далее ООО «СЗ по ЖКХ») по юридическому адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Ленина, дом 42 корпус 2703048232, КПП 270301001, ОГРН 1082703004515, зарегистрированного в Едином государственном реестре юридических лиц в ИФНС по г. Комсомольску-на-Амуре Хабаровского края 11.08.2008 года,

УСТАНОВИЛ:

27 января 2017 года в результате проведения внеплановой проверки в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Служба заказчика по жилищно-коммунальному хозяйству» (далее ООО «СЗ по ЖКХ») на основании распоряжения заместителя начальника управления регионального государственного контроля лицензирования Правительства Хабаровского края Саласина А.П. № 156-р от 25.01.2017 года установлено, что ООО «СЗ по ЖКХ» при осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 4 по ул. Металлургов г. Комсомольске-на-Амуре в нарушение требований пункта 10 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491, пункта 4.2.3.1, 4.7.1, 5.2.1, 5.2.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 11 сентября 2003 года № 170, ненадлежащим образом исполнило обязательства по договору управления многоквартирным домом. По результатам проведенной проверки выявлены следующие нарушения (повреждения): прибор отопления в одной комнате квартиры № 4 в нерабочем состоянии; в чердачном помещении частично отсутствует теплоизоляция трубопровода отопления, остекление слухового окна выполнено не в полном объеме; повреждение ограждения на втором этаже; на фасаде дома имеются отслоения штукатурного слоя до кирпичной кладки.

Должностное лицо, составившее протокол об административном правонарушении заместитель начальника территориального отдела управления регионального государственного контроля и лицензирования Правительства Хабаровского края Евтеев Т.В. в судебное заседание не явилась.

Представитель ООО «Служба заказчика по ЖКХ» Гончарюк Ю.Г., действующая на основании доверенности, признала в совершении административного правонарушения, ходатайствовала о применении положения 4.1 КоАП РФ о предоставлении рассрочки уплаты штрафа в связи с материальным положением организации. Дополнительно пояснила, что оплата от жильцов дома 4 по ул. Металлургов поступает в маленьком объеме, в связи с чем на содержание общего имущества данного многоквартирного дома ООО «СЗ по ЖКХ» тратит собственные средства.

Изучив материалы дела об административном правонарушении, заслушав пояснения представителя юридического лица, мировой судья приходит к следующему. Согласно статье 2.1 КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, и при этом оно не соблюдало эти правила и нормы.

5
3) Конституции Российской Федерации и противоречит общеправовому принципу справедливости.

Исходя из вытекающих из Конституции РФ и общих принципов права критериев административного наказания (дифференцированность, соразмерность, справедливость), которым должны отвечать санкции за административные правонарушения, мировой судья с учетом финансового состояния ООО «СЗ по ЖКХ», признания им своей вины, устранения допущенных нарушений, считает возможным применить положение ст.3.2 Кодекса РФ об административных правонарушениях, и уменьшить размер административного штрафа для ООО «СЗ по ЖКХ» до 125 000 рублей.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 29.9, 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях, мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

Общество с ограниченной ответственностью «Служба заказчика по жилищно-коммунальному хозяйству» признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 2 статьи 14.1.3. КоАП РФ и подвергнуть административному наказанию в виде административного штрафа в размере 125 000 (ста двадцати пяти тысяч) рублей.

Разъяснить Обществу с ограниченной ответственностью «Служба заказчика по жилищно-коммунальному хозяйству», что административный штраф подлежит оплате в течение 60 дней со дня вступления в законную силу постановления по делу об административном правонарушении по следующим банковским реквизитам: УФК по Хабаровскому краю (Главное контрольное управление Правительства Хабаровского края л/с 04222200830), ИНН 2721196900, КПП 272201001, ОКТМО 08701000, ГРКЦ ГУ Банка России по Хабаровскому краю г. Хабаровск, счет №40101810300000010001, БИК 040813001, КБК 87311690040040000140, наименование платежа – штраф по постановлению № 5-437/2017.

В соответствии с положением ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях предоставить Обществу ограниченной ответственностью «Служба заказчика по жилищно-коммунальному хозяйству» рассрочку исполнения постановления в части взыскания административного штрафа в размере 125 000 рублей на срок 3 месяца. Первоначальный платеж в сумме 65000 рублей подлежит уплате в течение 60 дней со дня вступления постановления в законную силу. Последующие платежи в размере 30 000 рублей каждый подлежат оплате не позднее 19 июля 2017 года и не позднее 19 августа 2016 года соответственно. 120

Постановление может быть обжаловано в Центральный районный суд г. Комсомольска-на-Амуре в течение 10 суток со дня получения копии постановления через судебный участок № 32 Центрального округа г. Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края.

Мировой судья

Спектор О.Г.

Квитанции об уплате штрафа следует незамедлительно предъявить в судебный участок №32 Центрального округа г.Комсомольска-на-Амуре Хабаровского края (г.Комсомольск-на-Амуре Хабаровского края, пр.Октябрьский, д.33, кабинет №11), в противном случае штраф будет взыскан принудительно. На основании ч.1 ст.20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в установленный законом срок влечет наложение административного штрафа в двукратном его размере, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.